

**ОТЧЕТ** управляющей организации ООО «УК Наш дом» о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом,  
расположенным по адресу: г. Старый Оскол, мкр. Звёздный, д. 10

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.06.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	0
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	<b>989044,05</b>
8.	- за содержание дома	руб.	942766,7
9.	- за ОДН эл.энергия	руб.	46277,35
11.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>913589,79</b>
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	869508,4
13.	- целевых взносов от потребителей за ОДН	руб.	42681,39
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1400
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	75454,26
19.	- переплата потребителями	руб.	0
20.	- задолженность потребителей	руб.	<b>75454,26</b>
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21.	Вывоз и утилизация ТБО (ООО "Экотранс")	руб.	81810,64
22.	Эксплуатация и диспетчерское обслуживание лифтов ООО "Лифтовик-5"	руб.	84672,34
23.	Техническое обслуживание лифтов ООО "Лифтовик"	руб.	141678
24.	Оценка соответствия, тех.освидетельствование лифтов ООО "Инженерный центр "Осколлифтмонтаж"	руб.	54367
25.	Обслуживание домофона ООО "ОПТА-Д"	руб.	12585,6
26.	Проверка исправности в системе вентиляции при подготовке к зиме.	руб.	11049,96
28.	Текущий ремонт швов, кровли	руб.	10900
29.	Поверка прибора учёта теплоснабжения	руб.	9729,1



№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
30	Приобретение материала и оборудования при обслуживании и подготовке дома и инженерных коммуникаций к зиме	руб	7170,7
31	Услуги РАЦ 4%	руб	36487,59
32	Уборка всех помещений общего пользования, очистка придомой территории, выкашивание газонов, уборка снега	руб	115040
33	Проверка и восстановление работоспособности, регулировка, промывка, испытания, контроль за состоянием, аварийное и техническое обслуживание инженерных коммуникаций и оборудования МКД	руб	117501
34	Услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	133098,99
35	Налоговые отчисления	руб	99684,03
36	Коммунальные услуги: электроэнергия на общедомовые нужды	руб	53107,97
	Итого		<b>968882,92</b>
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
37	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
38	- переплата потребителями	руб.	0
39	- задолженность потребителей	руб.	3595,96
40	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
41	- переплата потребителями	руб.	0
42	- задолженность потребителей	руб.	3595,96
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (ОДН электроэнергия)</b>			
43	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
44	Единица измерения	-	КВт
36.	Общий объем потребления	нат.показ.	14200
37.	Начислено потребителям	руб.	46277,35
38.	Оплачено потребителями	руб.	42681,39
39.	Задолженность потребителей	руб.	3595,96
40.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53107,97
41.	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	53107,97
42.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
43.	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Директор ООО "УК Наш дом"

*Савоськина О.В.*

Савоськина О.В.