

ОТЧЕТ управляющей организации ООО «УК Наш дом» о выполненных за отчетный период работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Старый Оскол, мкр. Звёздный, д. 9

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	17.03.2018
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.06.2017
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0
5.	- переплата потребителями	руб.	0
6.	- задолженность потребителей	руб.	0
7.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	979106
8.	- за содержание дома	руб.	933294
9.	- за ОДН эл.энергия	руб.	45812
11.	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	935221,2
12.	- денежных средств от потребителей	руб.	890318,1
13.	- целевых взносов от потребителей за ОДН	руб.	43703,1
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	1200
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	43884,8
19.	- переплата потребителями	руб.	0
20.	- задолженность потребителей	руб.	43884,8
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21.	Вывоз и утилизация ТБО (ООО "Экотранс")	руб.	80988,1
22.	Эксплуатация и диспетчерское обслуживание лифтов ООО "Лифтовик-5"	руб.	84672,34
23.	Техническое обслуживание лифтов ООО "Лифтовик"	руб.	141678
24.	Оценка соответствия, тех.освидетельствование лифтов ООО "Инженерный центр "Осколлифтмонтаж"	руб.	16888
25.	Обслуживание домофона ООО "ОПТА-Д"	руб.	12585,6
26.	Проверка исправности в системе вентиляции при подготовке к зиме.	руб.	11049,96
27.	Текущий ремонт швов, кровли	руб	13989

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
28	Приобретение материала и оборудования при подготовке дома и инженерных коммуникаций к зиме	руб	16040
29	Услуги РАЦ 4%	руб	37360,85
30	Уборка всех помещений общего пользования, очистка придомой территории, выкашивание газонов, уборка снега	руб	115040
31	Проверка и восстановление работоспособности, регулировка, промывка, испытания, контроль за состоянием, аварийное и техническое обслуживание инженерных коммуникаций и оборудования МКД	руб	117501
32	Услуги по управлению многоквартирным домом	руб.	132462,8
33	Налоговые отчисления и страховые взносы.	руб	98681,79
34	Коммунальные услуги: электроэнергия на общедомовые нужды	руб	71587,15
	Итого		950524,59
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
35	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
36	- переплата потребителями	руб.	0
37.	- задолженность потребителей	руб.	2109
38	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
39.	- переплата потребителями	руб.	0
40	- задолженность потребителей	руб.	2109
Информация о предоставленных коммунальных услугах (ОДН электроэнергия)			
41	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
42	Единица измерения	-	КВт
43	Общий объем потребления	нат.показ.	19141
44	Начислено потребителям	руб.	45812
45	Оплачено потребителями	руб.	43703
46	Задолженность потребителей	руб.	2109
47	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71587
48	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	71587
49	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
50	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Директор ООО "УК Наш дом"



Савоськина О.В.